

Hästskonytt nr 1 – 2017

Alla nya medlemmar hälsas hjärtligt välkomna till ert nya boende i föreningen.

Efter utförd genomgång av föreningens framtida underhållsplan och upprättandet av en femårig ekonomisk plan har den nya styrelsen (se baksidan) kommit igång med årets styrelsearbete. Arbetet består i att följa dessa planer samt att arbeta för att vår förening ska utvecklas på alla områden på ett positivt sätt. Förutom löpande arbete har vi i nuläget tre stora påbörjade arbetsområden.

Hissprojektet med utbyte av föreningens samtliga hissar. Hissutbytet går planenligt. Tidsramarna har kunnat hållas och just nu pågår arbetet på Bokgatan 12.

Gårdsprojektet del 2 (mittendelen av övergården) som innebär renovering av tätskiktet på takbjälklaget och utformning av ny gårdsmiljö. Planering/förberedelse pågår för fullt och arbetet beräknas kunna påbörjas under våren/sommaren.

Statuskontrollerna av samtliga lägenheter kommer att bli klara under februari månad. Protokollet från statuskontrollen, som visar åtgärds punkterna för varje lägenhet, skickas senare ut till samtliga medlemmar. Protokollet visar också vem som har ansvaret för åtgärderna för respektive anmärkning. Det har visat sig att vissa anmärkningar kan härröra till fel från stamrenoveringen. Styrelsen har därför inlett ett utredande arbete med Riksbyggen angående dessa anmärkningar. Riksbyggen är med och sponsrar ett biståndsarbete ”We Effect”. Biståndsarbetet grundar sig på hjälp till självhjälp. Det innebär att fattiga människor genom utbildning och kooperativt samarbete bygger sina egna bostäder. Styrelsen har fattat ett beslut om att skänka en summa av 5000:- till We effekt.

Till miljöstationerna har vi köpt in nya sorteringsbackar för glödlampor, batterier och dyl. följ noga anvisningarna på vad man får slänga i backarna.

Cykelrensningen är på gång men den här gången ska cyklarna märkas upp med etiketter som vi delar ut från föreningen. Dessa har inte kommit ännu men delas ut så fort vi får dem.

Styrelsen diskuterar också uthyrningen av Gemensamhetslokalen. Vi får alltför ofta information om att det inte städas tillfredställande och ordningen av möblernas placering är felaktig. Det är ofta saker som går sönder och inte blir inrapporterade. Det hela fungerar i dagsläget mycket dåligt. Styrelsen kan/vill inte heller ta någon roll som kontrollant eller ansvarig vid uthyrningar. Hur utgången blir och vilka åtgärder som vidtas, när inte alla tar eget ansvar, kan vi i dagsläget inte säga.

Styrelsen önskar alla medlemmar ett nytt bra år i föreningen. Har du konkreta idéer om vår förenings möjligheter till välmående och positiva utveckling så hör av dig. Vi finns på boendejouren varannan måndag.

/ Styrelsen

Styrelsen 2017



Ordförande

Thomas Jonsson



Vice Ordförande

Inger Petterson Pulpito

Trapphusvärd
Bokgatan 4,6,8



Sekreterare

Göran Bard

Trapphusvärd
Oxelgatan 15,17



Ledamot

Jens Wahlberg

Trapphusvärd
Oxelgatan 9,11,13



Ledamot

Anita Svedenklint

Trapphusvärd
Oxelgatan 25,27,29



Suppleant

Harry Karlsson

Trapphusvärd
Oxelgatan 31,33,35



Suppleant

Ajla Crnic

Trapphusvärd
Bokgatan 10,12,14



Suppleant

Carin Karlsson

Trapphusvärd
Oxelgatan 3,5,7



Suppleant

Nesima Krajinovic

Trapphusvärd

Oxelgatan 19,21,23

Övriga kontaktuppgifter finns anslaget i trapphusen.



Förvaltare Riksbyggen

Anders Hasselberg

036-108454