



## Hästkonytt nr 1, 2008 med information till boende i Jönköpingshus nr 10, ”Hästskon”

---

### Parkeringsproblem

Till och från uppstår irritation över att bilar parkeras på ställen runt huset med parkeringsförbud.

Det styrelsen kan göra är att begära tätare besök av parkeringsvakter, vilket vi gjort.

I övrigt är det nog så att den som hindras eller störs av felparkerade bilar själva måste ta kontakt med parkeringsbolaget. De har telefonnummer 036-714 60 00.

### Nya komposthanteringen fungerar bra!

Sedan en tid tillbaka hanterar vi komposten på ett nytt sätt. Systemet tycks fungera alldeles utmärkt, och såvitt vi förstår tycker alla att det nya systemet är bättre.

Roligt att notera att ni så snabbt kommit in i det nya sättet!

Det finns dock anledning att påpeka att kompost-avfall måste läggas i de bruna påsar (som finns i miljöstationen). Det blir inte särskilt trevligt om man slänger kompost direkt i nedkastet!

### Stambytet

Stambytet fortskrider som planerat, och vi kan räkna med att allt är klart om 7-8 veckor.

### Gåva

Föreningens styrelse har beslutat att även i år skänka 5 000 kr till Riksbyggens hjälpprojekt i El Salvador och Vietnam. Projektet bygger hus som ersätter de plåtskjul som stora delar av befolkningen bor i.

### Påsksmällare

Under jul- och nyårshelgen förekom flitigt bruk av smällare på innergården. Det finns påståenden om att det också användes i trappuppgångar.

Smällare är sedan årsskiftet 2000/2001 helt förbjudna i Sverige. Det är dessutom sedan länge en gräns på 18 år för att få hantera fyrverkeripjäser. Fyrverkeripjäser i trappuppgångar är naturligtvis förbjudet. Skall man vara riktigt, riktig petig krävs dessutom tillstånd av polisen för fyrverkerier, fast det vet jag förstås att det är en sällsynhet.

Det finns gott om fria ytor runt om vårt hus som lämpar sig bättre än innergården för de som vill ha ljud- och ljuseffekter.

Vi vill inte ”leka polis”, men det är faktiskt förbjudet att låta någon under 18 år hantera smällare och fyrverkerier.

Så, en trevlig (rekordtidig!) påsk med smällare och fyrverkerier på avstånd!



## Hemsidan

Föreningens hemsida, [www.hastskon.com](http://www.hastskon.com) är under viss renovering, men titta gärna in!

Medlemsinloggning:

**Användare:** [hastskon\\_medlem](#)

**Lösenord:** medlem

## Nya Medlemmar

Roger Ahlström, Bokgatan 12, 1/5

Urel/Husnic Kosulo, Oxelgatan 5, 2/5

Mariam/Susanne Hernster, Oxelgatan 11, 1/3

Birgitta/Rolf Karlsson, Oxelgatan 33, 1/3

Marcus Meriö, Bokgatan 12, 1/2

## Barnvagnar/Cyklar i trapphusen

Visst kan det vara bekvämt och praktiskt för den boende att ha trapphuset som förvaringsutrymme för barnvagnar, sittvagnar, cyklar mm.

Problemet är förstås att andra boende tycker att det är i vägen. Ett annat problem är att brandmyndigheter inte tillåter det, eftersom det ses som ett hinder om huset behöver utrymmas. Det här gäller även om du bor högst upp, eftersom du hindrar passage till vinden.

Därför ber vi dig att förvara dessa saker inne i lägenheten i stället för att använda trapphuset.

## Byta huvudsäkring

Till varje lägenhet hör huvudsäkringar, som sitter i källarplanet. För att kunna öppna elskåpet krävs oftast en ”trekantsnyckel”. Om du inte kan hitta din trekantnyckel finns ett begränsat antal att hämta på styrelsejouren.

Elskåpen är inte märkta med lägenhetsnummer, utan med ett abonnentnummer som du hittar på elräkningen. Det är en god idé att spara en elräkning så att du kan få fram ”rätt” nummer om en huvudsäkring skulle gå.

Tidigare har Riksbyggen varit generösa med att skicka ut personal som hjälpt till att byta, men vi kan inte räkna med att få den servicen i framtiden.

## Belysning

Föreningen har beslutat sätta upp belysningspollare vid miljöstation 3.

## Fest!!!

Föreningen kommer att bjuda till fest den 31:a maj för att dels fira att stambytet är klart, dels att föreningen fyller 40 år.

Vi återkommer förstås med mera info, men boka redan nu denna dag!

## Våren kommer

I höstas planterade Anita Svedenklint och Inga-Lena Ivarsson (med viss hjälp från Riksbyggen) ett stort antal blumlökar i våra planteringar på innegården.

Ett fint initiativ, som vi hoppas skall ge oss en vackrare innegård.

Vi ser våren och blomningen an med förväntan!



## Nytt nyckelsystem

Föreningen kommer framöver att byta nyckelsystem i entréer, som innebär att

- Lägenhetsnyckeln passar över till entréer
- Det behövs särskild nyckel till källare och vind

## Tvättstugor

Styrelsen har sett över tvättstugorna på Oxelgatan. Vissa åtgärder kommer att genomföras, speciellt på Oxelgatan 7, som ger ett allmänt ofräscht intryck.

Tvättstugorna på Bokgatan besiktigas efter genomfört stambyte.

## Fastighetsskatt

Föreningens fastighet är taxerad till 127 milj kronor. Förutsett att taxeringsvärdet inte ändras blir fastighetsskatten:

|           |                |
|-----------|----------------|
| Nuvarande | 510 424 kronor |
| 07/08     | 456 224 kronor |
| 08/09     | 402 024 kronor |

## Tvättfat

Styrelsen har beslutat att sätta in tvättfat i våra miljöstationer, så att man kan tvätta händerna. Förvisso skall sopor vara väl paketerade, men vi har väl alla råkat ut för att t.ex. en flaska inte var helt tom.

## Tyvär...

...måste vi konstatera att det finns medlemmar som (trots tillsägelser) totalt struntar i sopsorteringen, och låter vaktmästaren sköta sorteringen.

Så här kan vi inte ha det. Föreningen har beslutat att i sådana fall fakturera 1 000 kronor och upprepa faktureringen tills det blir rättelse.