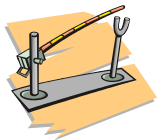




Hästkonytt nr 1, 2011
information till
boende i
Jönköpingshus nr 10,
"Hästskon"



Biltrafiken som förekommit trots skyltning om förbud hoppas vi nu är avhjälpt med hjälp av de fyra bommar som är inköpta och uppsatta vid samtliga infarter. Vaktmästaren och styrelsen har tillgång till nyckel vid de tillfällen bommarna måste öppnas. All beredskapstrafik har nyckel och kan öppna dessa bommar. All av och ilastning ska i möjligaste mån ske från baksidan av fastigheten.



En upphandling är gjord hos Bravida för installation av ny oljefrånskiljaren till biltvätthallarna. Så fort tjälen släpper i marken kan arbetet påbörjas och tar då cirka tre veckor att utföra om inga komplikationer uppstår. Vi har valt att i nuläget inte göra några övriga förändringar i biltvätthallarna för att hålla kostnaderna nere så mycket som möjligt.



I samtliga tvättstugor kommer en rengöring av kanalerna, som visat sig vara så gott som helt tilltäppta, från taket och ner till tvättstugorna att göras. Efter rengöringen installeras det filterlådor så att luddet i frånluften samlas upp och sedan med jämna mellanrum ska kunna rensas av vaktmästaren.

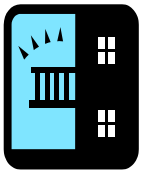
Nya anslag ska sättas upp i fastigheten om att försäljning och tiggeri är förbjudet i fastigheten. Om detta inte respekteras ber vi Er kontakta styrelsen så att vi får vetskap om det.



En av värmepumparna har slutat att fungera och är utbytt. Alla fyra värmepumpar är gamla och kommer att bytas ut efter hand.

Ytterligare förråd kommer att finnas till uthyrning på Bokgatan 8. På Boendejouren finns möjligheten att boka om du är intresserad .

Skadegörelsen på väggar, hisschakt och hissdörrar i uppgången på Bokgatan 4 gör att vi kommer att se över behovet av renoveringen av skadegörelsen i hela fastigheten. Skadegörelse av detta slag sänker vår allmänna trivsel och höjer helt i onödan våra kostnader. Vid en tänkbar försäljning ger inte en sådan här skadegörelse ett gott intryck på tänkbara spekulanter och sänker även värdet på din lägenhet.



En översyn görs i hela fastigheten för att komma till rätta med föremål som hänger/sticker ut utanför balkongräcket, eller gränsen för detta. Har du en parabol uppsatt måste den därför vara så monterad att **ingen del** sticker ut utanför denna gräns. Inga blomlådor får ej heller hängas utåt. När du vattnar får inget vatten störa grannen under. Ni som har markiser ombeds att se över alla fästanordningar.

Nya medlemmar denna period hälsas välkomna.

Göran och Ivana Pavlovic, William och Margret Chanko, Lisbeth Uddemar, Ingrid Asserdahl och Boznik och Miljojije Fezulklahu

Nu längtar vi alla efter våren och ser med spänning fram emot att glädjas av alla de vårlökar vi planterat i höstas Styrelsen.

